

채 권 양 도 통 지

통 지 인 성 명 : 주식회사 [REDACTED]
법인등록번호 : 120111-[REDACTED]
주 소 : 경기도 시흥시 월곶중앙로 [REDACTED]

수 신 인 성 명 : 박 [REDACTED]
주민등록번호 : 6205 [REDACTED]
주 소 : 충남 당진시 당진 [REDACTED]
([REDACTED])

통지인이 귀하(수신인)에 대하여 가지고 있는 하기 채권을 2019. 1. 25.경 아래 양수인에게 양도하였으므로 민법 제450조의 규정에 의거 통지합니다.

채권액 : 일금 일십억사천칠백구십구만구천오백구십칠 원정 (₩1,047,999,597-)
청구권원 : 양도인과 제3채무자 박 [REDACTED] 사이 2016.6.10. 체결된 "충남 당진시 읍내동 [REDACTED] 지상다세대 및 오피스텔" 신축공사와 관련된 공사 대금 채권
채권의 발생시기 : 2016년 6월 10일



- 양 수 인 : 비온드캐피탈소설대부 주식회사
법인번호 : 110111-5871284
주 소 : 서울 강남구 봉은사로 37길 5, 3층 302호 (논현동, 태양빌딩)

확정일자 176호

2019년 1월 25일

양 도 인 : 주식회사 [REDACTED]
법인번호 : 120111 [REDACTED]
주 소 : 경기도 시흥시 월곶 [REDACTED]



64
대 법 원
600원
2019. 2. 18
2120601
문지일
2019년 2월18일

이 우편물은 2019-02-18
제 31327 [REDACTED] 에 의하여
내용중영우편물류 발송하였음을 증명함
서울연주우편취급국장



채권 및 유치권 양도 양수 계약서

양도인, 양수인은 다음과 같이 채권 및 유치권 양도 양수계약을 체결한다.

- 다 음 -

1. 양도할 채권 및 유치권

(1) 양도할 채권 : 양도인과 제3채무자 김■■■■ 사이 2016.6.16. 체결된 "충남 당진시 송악읍 ■■■■■"상 신축공사와 관련된 공사대금 채권
금 팔억삼백오만육천이백팔십삼 원 (₩803,056,283-)

(2) 양도할 유치권 : 양도,양수계약 체결일 현재 양도인이 공사대금 채권 확보를 위하여 점유하고 있는 "충남 당진시 ■■■■■" 필지"상 도시형 생활주택에 대한 유치권 및 점유권

2. 양도할 채권 및 유치권

(1) 양도할 채권 : 양도인과 제3채무자 박■■■■ 사이 2016.6.10. 체결된 "충남 당진시 ■■■■■" 지상다세대 및 오피스텔" 신축공사와 관련된 공사대금채권
금 십일억사천칠백구십구만구천오백구십칠 원 (₩1,047,999,597-)

(2) 양도할 유치권 : 양도,양수계약 체결일 현재 양도인이 공사대금 채권 확보를 위하여 점유하고 있는 "충남 당진시 ■■■■■" 지상다세대 및 오피스텔"상 도시형 생활주택에 대한 유치권 및 점유권



3.채권양도 통지의무

- (1) 양도인은 본 계약체결과 동시에 지체없이 각 제3채무자에게 채권양도의 통지를 하여야 한다.
- (2) 채권 양도통지와 관련하여 양도인은 양수인에게 채권양도통지에 대한 대리권을 수여한다.

2019. / . 25.

양도인

주식회사 [REDACTED]

시흥시 월곶중앙로 [REDACTED]

대표이사 김 [REDACTED]



양수인

비온드캐피탈소설대부 주식회사

서울시 강남구 봉은사로37길 5, 302호(논현동,태양빌딩)

대표이사 서준섭



제3채무자

김 [REDACTED]

충남 당진시 당진중앙2로 [REDACTED]

박 [REDACTED]

충남 당진시 당진중앙2로 [REDACTED]

인 감 증 명 서



법인등록번호 : 120111-000000000000000000



상 호 : 주식회사 [redacted]

본 점 : 경기도 시흥시 [redacted]

대표이사 [redacted]

(7110) [redacted]

관할등기소 : 수원지방법원 안산지원 시흥등기소 / 발행등기소 : 수원지방법원 안산지원 시흥등기소
이 인감은 등기소(과)에 제출되어 있는 인감과 틀림없음을 증명합니다.

2019년 01월 23일

법원행정처 등기정보중앙관리소

전산운영책임관



2/1
07

수수료 1,000원 영수함.

1. 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 인감증명서 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.
2. 법인인감증명서 발급사실 등 문자전송 서비스를 신청하면, 발급사실을 휴대폰 문자로 통보받을 수 있습니다. (전국 등기소 및 인터넷등기소에서 신청 가능)

252523713150103021110095100323180512T0M101H5S5W3S1 10

발급확인번호 ([redacted])

